

**Uchwała Nr XXXIII/261/09
Rady Powiatu Krośnieńskiego
z dnia 12 października 2009 roku**

w sprawie skargi na działalność Kierownika Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Krośnie.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 229 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) **Rada Powiatu Krośnieńskiego**

u c h w a ł a

co następuje:

§ 1

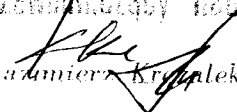
Po rozpatrzeniu skargi Pana Bolesława Drobka na działalność Kierownika Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Krośnie, skargę uznaje się za bezzasadną z przyczyn określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Upoważnia się Przewodniczącego Rady Powiatu Krośnieńskiego do przekazania skarżącemu zawiadomienia o sposobie załatwienia skargi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Kazimierz Kryszalek

U z a s a d n i e n i e

W dniu 21 września 2009 roku posiedzenie odbyła Komisja Rewizyjna, której przedmiotem obrad była skarga złożona przez Pana Bolesława Drobka z dnia 7 sierpnia 2009 roku dot. zażalenia na działalność Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Krośnie w zakresie wydanej decyzji o umorzenie postępowania administracyjnego w sprawie „samowolki” przy zmianie konstrukcji dachu przez Pana Jerzego Nowaka.

Komisja na podstawie wyjaśnień złożonych przez Panią Alicję Buczek – Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, stwierdza co następuje:

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krośnie przeprowadził na wniosek Pana Bolesława Drobka postępowanie administracyjne w sprawie budynku gospodarczo – garażowego usytuowanego na działce nr 1840 w Równem będącej własnością Pana Jerzego Nowaka, oraz na działce nr 1842 w Równem będącej własnością Pana Bolesława Drobka. Budynek został wybudowany samowolnie przed 1 stycznia 1995 roku tj. przed wejściem w życie ustawy z dnia 7 kwietnia 1994 roku Prawo budowlane /Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm/, czyli w okresie gdy obowiązywała ustawa z 24 października 1974 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229 z zm.) i w oparciu o te przepisy Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego prowadził postępowanie.

Pan Jerzy Nowak został zobowiązany przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego do sporządzenia inwentaryzacji budynku oraz jego oceny technicznej.

Właściciel budynku przedłożył w wyznaczonym terminie żądane dokumenty sporządzone przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane.

Prowadzone postępowanie wykazało, że nie zachodzą przesłanki do nakazania rozbiórki budynku na podstawie art. 37 ust 1 pkt 1 oraz pkt 2 ustawy z 24 października 1974 r. Prawo budowlane, ani też budynek nie wymaga przeróbek niezbędnych do doprowadzenia go do stanu zgodnego z przepisami.

W związku z powyższym Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego decyzją z dnia 14 stycznia 2009 roku umorzył postępowanie w sprawie samowoli budowlanej.

Decyzja Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego została utrzymana w mocy przez Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie.

Komisja odniosła się również do treści rozmowy przeprowadzonej przez pracownika Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego – Pana Roberta Kucab z Panem Bolesławem Drobkiem dot. (jak twierdzi skarżący), iż pracownik „kazał mu złożyć pismo do P.I.N.B. w Krośnie”.

Komisja po zapoznaniu się z pisemnym oświadczeniem złożonym przez Pana Roberta Kucab uznała, iż poinformował on skarżącego o możliwości złożenia skargi na piśmie, a nie jak twierdzi Pan Bolesław Drobek - „kazał” złożyć skargę..

Na marginesie należy zauważyć, że opłata legalizacyjna ustalana jest w przypadku wznoszenia obiektu lub jego części (bez pozwolenia na budowę) po 1 stycznia 1995 roku.

Mając powyższe na uwadze Komisja nie dopatrzyła się niezgodnego z prawem działania Kierownika Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego – Pani Alicji Buczek oraz podległego jej pracownika.

W związku z powyższym Komisja uznała skargę za bezzasadną.