

Uchwała Nr 534/10
Zarządu Powiatu Krośnieńskiego
z dnia 23 lutego 2010 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu miesięcznego dla najemców pomieszczeń usytuowanych w budynkach położonych w Barwinku gm. Dukla (b. przejście graniczne) stanowiących własność Powiatu Krośnieńskiego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) , Zarząd Powiatu Krośnieńskiego uchwala co następuje:

§ 1

Czynsze najmu za pomieszczenia, usytuowane w budynkach położonych w Barwinku pozostają na dotychczasowym poziomie do czasu zawarcia nowych umów najmu, jednak nie dłużej niż do 31 marca 2010 r.

§ 2

Od 1 kwietnia 2010 r. obowiązywać będą następujące stawki czynszu miesięcznego:

- a) za pomieszczenia wynajmowane przez PHU „ZIKO” Miłosz Zimny- użytkowe (202,65 m²) -**12,16 zł/m² netto** + 22 % VAT, sanitarne (250,17 m²)- **1,61 zł/m² netto** + 22 % VAT,
- b) za pomieszczenia wynajmowane przez CRACOW FINANCIAL SERVICES Sp. z o.o.- (65,29 m²)- **6,85 zł/m² netto** + 22 % VAT,
- c) za część dachu i elewacji budynku wynajmowane przez Polską Telefonię Cyfrową Sp. z o.o. pod instalacje sprzętu telekomunikacyjnego – **1000,00 zł netto** + 22 %VAT,
- d) za pomieszczenia wynajmowane przez PZMOT OZGD Sp. z o.o. – Spółka komandytowa w Rzeszowie- (5,63 m²)-**185,42 zł/m² netto** + 22 % VAT,
- e) za pomieszczenia wynajmowane przez Telekomunikację Polską S.A.- (16,0 m²) **12,0 zł/m² netto** + 22 % VAT,
- f) za pomieszczenia wynajmowane przez ELVENOVA a.s. (11,4 m²)- **2 500,00 zł netto** + 22 %VAT.

§ 3

1. Umowy użyczenia pozostają w mocy do czasu ich wygaśnięcia tj. do 27 lutego 2010r.

2. Na okres od 28 lutego 2010 r. do 31 marca 2010 r. zostaną zawarte nowe umowy użyczenia na dotychczasowych warunkach.

§ 4

Od 1 kwietnia 2010 r. umowy użyczenia zostaną zastąpione umowami najmu, z następującymi stawkami czynszu miesięcznego:

a) za pomieszczenia wynajmowane przez Izbę Celną w Przemysłu (167,96 m²) - **3,0 zł/m² netto + 22 % VAT,**

b) za pomieszczenia wynajmowane przez Komendę Wojewódzką Policji w Rzeszowie (44,81 m²)- **3,0 zł/m² netto + 22 % VAT,**

c) za pomieszczenia wynajmowane przez Karpacki Oddział Straży Granicznej w Nowym Sączu- (budynek główny 1421,31 m²+ budynek magazynowy 318,06 m²) - **3,0 zł/m² netto + 22 % VAT.**

§ 5

Stawki za czynsz będą corocznie waloryzowane w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS począwszy od 1 lutego 2011.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Krośnieńskiemu.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Jan Juszczyk