

**Uchwała Nr 610/10**  
**Zarządu Powiatu Krośnieńskiego**  
**z dnia 9 lipca 2010 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu najmu pomieszczeń usytuowanych w budynku głównym położonym w Barwinku gm. Dukla ( b. przejście graniczne) stanowiącym własność Powiatu Krośnieńskiego w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Krośnie.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) , Zarząd Powiatu Krośnieńskiego uchwala co następuje:

**§ 1**

Ustala się minimalne stawki czynszu z tytułu najmu pomieszczeń usytuowanych w budynku głównym położonym w Barwinku gm. Dukla ( b. przejście graniczne) stanowiącym własność Powiatu Krośnieńskiego w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Krośnie zgodnie z wykazem nr 1/2010 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na okres 3 lat z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową, kantorową, ubezpieczeniową, obsługi podróźnych, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Stawki za czynsz będą corocznie waloryzowane w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS począwszy od 1 lutego 2011.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Powiatowego Zarządu Dróg w Krośnie.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**STAROSTA**  
*Jan Juszczyk*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO WYNAJĘCIA W BARWINKU

Kierownik Powiatowego Zarządu Dróg w Krośnie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

### WYKAZ NR 1/2010

nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na okres 3 lat z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową, kantorową, ubezpieczeniową, obsługi podróżnych.

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia	Opis nieruchomości lub jej części przeznaczony do objęcia umową	Wysokość czynszu (cena minimalna)	Dodatkowe informacje o przedmiocie najmu
1.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	13,46 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 002	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
2.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	11,48 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 003	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
3.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	11,40 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 004	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
4.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	12,47 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 005	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
5.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	6,54 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 027	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
6.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	9,45 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną nr pom. 044	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto

7.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	21,20 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną, wodę i c.o. nr pom. 047	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
8.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	21,30 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na niskim parterze, wyposażone w instalację elektryczną, wodę i c.o. nr pom. 048	5,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
9.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	24,70 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie komunikacyjne umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 100	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto
10.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	15,50 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 101	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Istnieje możliwość zaadoptowania pomieszczeń nr 101-104 w jedną całość. Adaptacja pomieszczeń pod określoną działalność dokonuje najemca na własny koszt.
11.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	15,50 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 102	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Istnieje możliwość zaadoptowania pomieszczeń nr 101-104 w jedną całość. Adaptacja pomieszczeń pod określoną działalność dokonuje najemca na własny koszt.
12.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	18,80 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 103	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Istnieje możliwość zaadoptowania pomieszczeń nr 101-104 w jedną całość. Adaptacja pomieszczeń pod określoną działalność dokonuje najemca na własny koszt.
13.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	22,40 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 104	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Istnieje możliwość zaadoptowania pomieszczeń nr 101-104 w jedną całość. Adaptacja pomieszczeń pod określoną działalność dokonuje najemca na własny koszt.
14.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	12,30 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 106	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczałtu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .

15.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	12,10 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 107	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
16.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	10,36 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie socjalne umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną, wodę i c.o. nr pom. 110	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
17.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	11,72 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 111	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
18.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	11,70 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie biurowe umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 112	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
19.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	8,50 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną nr pom. 115	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Do wynajęcia razem z pomieszczeniem nr 156
20.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	187,28 m <sup>2</sup>	Holl umieszczony na parterze wyposażony w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 156	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Do wynajęcia razem z pomieszczeniem nr 115
21.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	8,40 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie magazynowe ciemne umieszczone na parterze wyposażone w instalację elektryczną i wodę nr pom. 116	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
22.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	73,70 m <sup>2</sup>	Świetlica umieszczona na parterze wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 153	10,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszczeniem to posiada oddzielne wejście.
23.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	29,00 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie z oknem dachowym umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 305	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto .
24.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	5,50 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie ciemne umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 306	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszczenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.

25.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	9,18 m <sup>2</sup>	WC umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną, wodę i c.o. nr pom. 307	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.
26.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	8,54 m <sup>2</sup>	WC umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną, wodę i c.o. nr pom. 308	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.
27.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	1,95 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie ciemne umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną nr pom. 309	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.
28.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	18,59 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie komunikacyjne umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 312	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.
29.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	22,54 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie z oknem dachowym umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 313	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.
30.	Obwód Drogowy w Barwinku (byłe przejście drogowe) budynek główny	Nr działki 319/1, 282/12	22,97 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie z oknem dachowym umieszczone na poddaszu wyposażone w instalację elektryczną i c.o. nr pom. 314	3,00 zł/m <sup>2</sup> netto	Najemca oprócz czynszu będzie ponosił koszty mediów wg wskazań podlicznika lub ryczaftu, oraz ogólne koszty zarządzania w wysokości 5,00 zł/m <sup>2</sup> netto . Pomieszenie na poddaszu od nr 306-314 traktuje się jako jedna całość do wynajęcia.