

UMOWA NR .....

(projekt)

zawarta w Krośnie, w dniu ..... pomiędzy Powiatem Krośnieńskim,  
38-400 Krosno, ul. Bieszczadzka 1, NIP 684-237-79-32 reprezentowanym przez:

1. Pana Jana Juszcza – Starostę Krośnieńskiego
2. Pana Jana Pelczara – Dyrektora Etatowego Członka Zarządu

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Pani Krystyny Kaszy  
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a .....,  
prowadzącym działalność pod nazwą ....., wpisaną do ewidencji działalności  
gospodarczej prowadzonej przez ..... pod nr ew. .... / działającym na  
podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez SR w ..... pod  
nr....., Kapitał zakładowy.....,  
NIP....., zwanym dalej w tekście niniejszej umowy „Wykonawcą” ,  
reprezentowanym przez :

1. ....
2. ....

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego  
na podstawie art.10 ust.1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. z 2010, Nr 113, poz.759 z późn. zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „ **Remont tarasu od strony wschodniej wraz z wymianą balustrady przy budynku Starostwa Powiatowego w Krośnie** zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego na warunkach wskazanych w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Szczegółowy zakres robót opisany został w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w tym, przedmiarze robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących załączniki do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wskazaniem nadzoru inwestorskiego, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz Prawem budowlanym i innymi przepisami przewidzianymi dla tego rodzaju robót oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

## § 2

1. Strony zobowiązują się do protokolarnego przekazania terenu robót w ciągu 7 dni roboczych od daty podpisania niniejszej umowy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpi w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30 września 2013 roku.

## § 3

1. Do **obowiązków Zamawiającego** należy:
  - 1) Wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu robót, w terminie do 7 dni roboczych licząc od dnia podpisania umowy;
  - 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego;
  - 3) Wskazanie Wykonawcy miejsca na składowanie materiałów i narzędzi;
  - 4) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
  - 5) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Do **obowiązków Wykonawcy** należy:
  - 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
  - 2) Uzgadnianie na roboczo z Zamawiającym kolejności wykonywania robót,
  - 3) Prowadzenia robót powodujących utrudnienie w działalności Restauracji Hermina (np. hałas) w terminie i czasie uzgodnionym z właścicielem Restauracji Hermina;
  - 4) Zabezpieczenie stałego nadzoru Kierownika budowy zarówno nad pracownikami wykonującymi roboty, jak i ich przebiegiem w miejscu realizacji;
  - 5) Bieżące zapewnienie maksymalnej czystości porządku w budynku,
  - 6) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
  - 7) Wykonanie przedmiotu umowy z własnych materiałów;
  - 8) Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
  - 9) Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
  - 10) Jako wytwarzającego odpady – przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
    - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami),
    - b) Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013.21).Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
  - 11) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
  - 12) Terminowe wykonanie i przekazanie do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenie, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
  - 13) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
  - 14) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich oraz za Podwykonawców, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
  - 15) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
  - 16) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;

- 17) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyłym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 18) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 19) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 20) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
- 21) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- 22) Posiadanie polisy ubezpieczeniowej , ważnej przez cały czas obowiązywania niniejszej umowy na kwotę min. t.j.....zł
- 23) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- 24) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż. miejsca wykonania robót oraz miejsca składowania materiałów- zgodnie z przepisami;
- 25) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za pracowników i inne osoby, przy pomocy, których wykonuje zadanie oraz za Podwykonawców.
- 26) Zabezpieczenie i oznakowanie terenu prac. Wykonawca umieści na terenie prac odpowiednią tablicę informacyjną.

#### § 4

1. Przedstawicielem Zamawiającego na terenie robót jest:

.....

2. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie robót jest:

.....

#### § 5

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy.
3. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
5. Kierownik budowy (robót) działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

#### § 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:  
ogółem netto: ..... zł (słownie: .....), ogółem brutto: ..... zł (słownie: .....),  
w tym podatek VAT ..... %.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy .....
5. Podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu stron protokół odbioru robót stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonane roboty i jest załącznikiem do faktury.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury za wykonane roboty przelewem na konto Wykonawcy..... w terminie 21 dni od daty jej otrzymania, z zastrzeżeniem ust. 8. 7
7. Zapłata za wykonane roboty nastąpi po przedłożeniu przez Wykonawcę oświadczeń Podwykonawców o uregulowaniu w stosunku do nich wszelkich zobowiązań finansowych przez Wykonawcę. Zamawiający wstrzyma się z zapłatą wynagrodzenia do czasu przedłożenia w/w oświadczeń. Opóźnienie w zapłacie powstałe z tego tytułu nie będzie traktowane jako opóźnienie z winy Zamawiającego.
8. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.

## § 7

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
2. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - 1) Dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
  - 2) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkownika i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
  - 3) Oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami i normami,
  - 4) Dokumenty (atesty, certyfikaty, aprobaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót).
3. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
4. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
5. Data podpisania protokołu odbioru robót jest datą zakończenia robót, przejęcia przedmiotu umowy i terminem rozpoczęcia okresu gwarancji i rękojmi.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru nieprawidłowości bądź wad lub usterek, Zamawiający przerwie odbiór i wskaże termin na usunięcie wad przez Wykonawcę. Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Ponowne przystąpienie do odbioru nastąpi po usunięciu wad przez Wykonawcę. Podpisanie protokołu odbioru robót nastąpi po stwierdzeniu braku zastrzeżeń do zrealizowanego przedmiotu umowy i usunięciu wszelkich wad i nieprawidłowości stwierdzonych i zaprotokołowanych w trakcie odbioru.
8. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie gwarancji lub rękojmi istnienia wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:
  - 1) obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej, jeżeli wada umożliwia użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;

- 2) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia wykonania przedmiotu umowy, jeżeli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem.

## § 8

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w §6 ust. 1, tj. .... zł (słownie złotych .....)  
w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
  - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru robót,
  - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
  - 1) za naruszenie terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 2 ust. 2 – w wysokości 0,2 % wartości netto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu niniejszej umowy, a po upływie 15 dni w wysokości 0,5 % wartości netto przedmiotu umowy.
  - 2) za naruszenie terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,2 % wartości netto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, a po upływie 15 dni w wysokości 0,5 % wartości netto przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości netto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1 z powodu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wartości netto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1 z powodu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Zamawiającego z zastrzeżeniem § 12 niniejszej umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
7. Strony mogą złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy do końca okresu określonego w § 11 ust. 2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania i po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia projekt umowy. Projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią oraz nie może pozostawać w sprzeczności z treścią niniejszej umowy.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych



projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawców zgodnie z art. 647 Kodeksu Cywilnego.
8. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

## § 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty.
2. Termin gwarancji na cały przedmiot niniejszej umowy określony w §1 wynosi 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru robót.
3. O wykryciu wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić pisemnie Wykonawcę i potwierdzić pisemnie listem poleconym, jednocześnie podając termin i miejsce oględzin mających na celu jej stwierdzenie.
4. W wyniku dokonania oględzin sporządzony zostanie protokół, w którym również ustalony zostanie termin usunięcia wad.
5. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powstałych z jego winy bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad powstałych z jego winy, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. W terminie 14 dni przed upływem terminu gwarancji Zamawiający przystąpi do czynności odbioru ostatecznego, mającego na celu ustalenie stanu wykonanych robót i usunięcie wad okresu gwarancji.
8. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 7 niniejszego paragrafu, Zamawiający dokona jednostronnego odbioru ostatecznego, który stanie się obowiązującym i prześle jego treść na adres Wykonawcy wskazany w umowie.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń także po upływie okresu gwarancji niezależnie od rękojmi, jeżeli reklamował wady przed upływem terminów.

## § 12

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.

2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

## § 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Zmiany umowy mogą nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1) Wystąpienia istotnych wad dokumentacji projektowej skutkujących koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na zmianę terminu realizacji – zmianie ulegnie odpowiednio termin realizacji zamówienia.
  - 2) Zaistnienia okoliczności leżących po stronie zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy – zmianie może ulec termin realizacji umowy.
  - 3) Gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji umowy.
  - 4) Zaistnienia siły wyższej – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji umowy.
  - 5) Zawieszenia robót przez Zamawiającego oraz wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających terminową realizację umowy – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji umowy.

#### § 14

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm. ), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

#### § 15

Umowę niniejszą sporządzono w 4 – ch jednobrzmiących egzemplarzach , 3 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

.....  
ZAMAWIAJĄCY

.....  
WYKONAWCA