

W Y K A Z
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia
na cele rolne

1. Do wydzierżawienia przeznaczono działkę położoną w Potoku gm. Jedlicze, oznaczoną nr **645/5** o pow. 1,96 ha – objęta księgą wieczystą nr KS1K/00010042/2.
2. Przedmiotowa działka położona jest w trzecim pasie zabudowy, pomiędzy drogą krajową nr 28 i drogą gminną oznaczoną jako działka nr 666, w terenie o lekkim spadku w stronę południową. Dojazd do niej prowadzi ww. drogą gminną i drogą wewnętrzną nr 645/1. Działka prawie w połowie porośnięta jest drzewami i krzewami, w pozostałej części stanowi użytek zielony.
3. Zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jedlicze, który utracił ważność z dniem 31 grudnia 2002 roku działka położona była w terenie o symbolu – MRj – tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej. Zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów stanowi użytki: RIIIb, RIVa, RIVb, RV, PsV i W.
4. Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **200,00 zł** + obowiązujący podatek VAT /słowie: dwieście złotych + VAT/. Począwszy od 1 lutego 2016 roku czynsz podlegał będzie corocznie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
5. Termin uiszczanie czynszu – do 31 marca każdego roku począwszy od 2015 roku.
6. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na czas określony na 3 lata, w trybie bezprzetargowym.

Z up. STAROSTY

Grzegorz Rybka
Geodeta Powiatowy

Krosno, dnia 4 kwietnia 2014 roku