

W Y K A Z
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

1. Działka nr **27/3** o pow. 0,0058 ha, położona w **Dukli**, gm. Dukla, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00088401/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krośnie.
2. Działka położona jest przy ul. Trakt Węgierski, w sąsiedztwie terenów zajmowanych przez park dworski i Pałac Tarnowskich w Dukli oraz Krośnieńskie Fabryki Mebli. Stanowi ona teren płaski, prawie w całości zabudowany budynkiem stacji transformatorowej stanowiącej własność PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów.
3. Działka znajduje się w granicach objętych wpisem zespołu pałacowo-parkowego w Dukli do rejestru zabytków nr A-1164 z dnia 2 kwietnia 1992 roku.
4. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dukla działka znajduje się w terenie oznaczonym ZP3 – tereny zespołów dworsko-parkowych. Ponadto w granicy Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego i w strefie ochrony konserwatorskiej w związku z obiektami zabytkowymi wpisanymi do rejestru zabytków znajdujących się w sąsiedztwie. Zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów stanowi użytek – Ba /tereny przemysłowe/.
5. Cena nieruchomości wynosi: **1 300,00 zł** + VAT obowiązujący w dniu sprzedaży /słownie: jeden tysiąc trzysta złotych + VAT/, po zastosowaniu 50 % obniżki wynikającej z art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /jedn. tekst Dz.U. 2014.518 ze zm./.
6. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.
7. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz.U. z 2014.518 ze zm./ upływa z dniem 5 stycznia 2015 roku. Wnioski należy składać na adres Starostwa Powiatowego w Krośnie, ul. Bieszczadzka 1.

Z up. STAROSTY

Grzegorz Rybka
Geodeta Powiatowy

Krosno, 14 listopada 2014 roku