

**ZARZĄD POWIATU
KROŚNIĘSKIEGO**

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Krośnieńskiego
przeznaczonych do zbycia**

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieruchomość niezabudowaną oznaczoną jako **działka nr 427/2** o powierzchni 0,5326 ha **położoną w Rymanowie Zdroju**, objętą księgą wieczystą nr KS1K/00089935/3, stanowiącą własność Powiatu Krośnieńskiego.

Przedmiotowa działka stanowi park leśny, oznaczony jako użytek LsIII. Położona jest przy drodze wojewódzkiej nr 887 (ul. Zdrojowa). Działka posiada nieregularny kształt. W części północnej i zachodniej (ok. 70% powierzchni działki) od strony ul. Zdrojowej jej teren jest płaski. W kierunku południowym i wschodnim poziom działki podnosi się, tworząc skarpe. Las spełnia funkcję rekreacyjno- turystyczną. Drzewostan jest zaniedbany, różnorodny pod względem gatunkowym i wiekowym.

Przez działkę przebiega sieć gazowa, kanalizacji deszczowej i sanitarnej. Sieci te związane są z obsługą sąsiednich nieruchomości.

Cena nieruchomości wynosi 19 900,00 zł + VAT obowiązujący w dniu sprzedaży (dziewiętnaście tysięcy dziewięćset złotych + VAT).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Rymanów Zdrój, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXXIX/380/06 Rady Miejskiej w Rymanowie z dnia 11 września 2006 r. działka nr 427/2 leży w terenie oznaczonym symbolem „1.ZL/ZLp”- **tereny parków leśnych.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości, nie później niż w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, na adres: Starostwo Powiatowe w Krośnie, 38-400 Krosno ul. Bieszczadzka 1.

Krosno, 2014-05-09

STAROSTA
Jan Juszcak