

Starosta Krośnieński
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę na cele rolne na czas nieokreślony nieruchomości Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00032846/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krośnie, oznaczonej jako działka nr **118 o pow. 0,34 ha**, położonej w miejscowości **Równe** gm. Dukla.

Przedmiotowa działka położona jest w północnej części miejscowości Równe, na lekkim stoku o nachyleniu w stronę północno-zachodnią, w kompleksie użytków zielonych. Nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka jest porośnięta trawą i częściowo krzakami oraz pojedynczymi drzewami.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Równe działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem R1 – tereny rolne, a ponadto w Obszarze Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego.

Zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów stanowi użytek: RIVa.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń oraz zobowiązań.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawy wynosi: **50,00 zł** + obowiązujący podatek VAT. Począwszy od 1 lutego 2017 roku czynsz podlegał będzie corocznie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Termin uiszczania czynszu – do 31 marca każdego roku począwszy od 2016 roku.

Przetarg odbędzie się w dniu **24 lipca 2015 r. /piątek/ o godz. 10⁰⁰** w budynku Starostwa Powiatowego w Krośnie, ul. Bieszczadzka 1, bud. A, piętro II, pokój 201.

Wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej tj. **10,00 zł** – należy uiścić na konto:

Starostwo Powiatowe w Krośnie
Bank Spółdzielczy w Rymanowie
83 8636 0005 2001 0004 8666 0004

najpóźniej do dnia **20 lipca 2015 roku** /decyduje data wpływu środków na rachunek/.

Wadium uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy, wadium przepada.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Krośnie ul. Bieszczadzka 1, bud. A pokój 211 tel. 13-43-75-745.

STAROSTA

Jan Juszczyk

Krosno, 19 czerwca 2015 roku