

Starosta Krośnieński
ogłasza
drugi przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00036726/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krośnie, oznaczonej jako działka nr **5017/2 o pow. 0,2071 ha**, położonej w miejscowości **Krościenko Wyżne** gm. Krościenko Wyżne.

Przedmiotowa działka położona jest we wschodniej części wsi Krościenko Wyżne, w kompleksie upraw polowych, od strony południowej przylega do ciek w wodnego. Działka nie posiada dojazdu.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krościenko Wyżne działka leży w terenie oznaczonym symbolem RP – tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów stanowi użytek: RIVa i ŁV.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń oraz zobowiązań.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 15 maja 2015 roku.

Cena wywoławcza wynosi: **4 050,00 zł** + obowiązujący podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu **24 lipca 2015 r. /piątek/ o godz. 11³⁰** w budynku Starostwa Powiatowego w Krośnie, ul. Bieszczadzka 1, bud. A, piętro II, pokój 201.

Wadium w wysokości **10 %** ceny wywoławczej tj. **405,00 zł** – należy uiścić na konto:

Starostwo Powiatowe w Krośnie
Bank Spółdzielczy w Rymanowie
83 8636 0005 2001 0004 8666 0004

najpóźniej do dnia **17 lipca 2015 roku** /decyduje data wpływu środków na rachunek/.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy kupna, wadium nie podlega zwrotowi.

Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium pod warunkiem, że do dnia 17 lipca 2015 roku zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Krośnie ul. Bieszczadzka 1, bud. A pokój 211 tel. 13-43-75-745.

Krosno, 19 czerwca 2015 roku

STAROSTA

Jan Jaszczak