

W Y K A Z nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

1. Nieruchomość oznaczona jako działki nr:
562/2 o pow. 0,05 ha,
563/6 o pow. 0,04 ha,
563/7 o pow. 0,25 ha,
563/8 o pow. 0,80 ha,
564/2 o pow. 0,06 ha,
565/2 o pow. 0,18 ha,
566/3 o pow. 0,05 ha,
569/3 o pow. 0,11 ha,
położona w miejscowości Lipowica gm. Dukła, objęta księgą wieczystą KS1K/00034143/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Krośnie.
2. Przedmiotowe działki położone są w południowo-zachodniej części wsi Lipowica, po prawej stronie drogi krajowej nr 9 relacji Radom – Barwinek – Granica Państwa. Leżą w bezpośrednim sąsiedztwie terenów stanowiących własność lub pozostających w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Produkcji Materiałów Drogowych w Rzeszowie Sp. z o.o.
Działki leżą wzdłuż drogi technologicznej, prowadzącej na wyższe poziomy eksploatacyjne, stanowiąc jej pobocze lub pas gruntu pomiędzy serpentynami tej drogi. Są to grunty porośnięte krzakami, trawą lub utwardzone kamieniami. Działka nr 563/6 oraz część działek nr 563/7 i 563/8 o łącznej powierzchni 0,25 ha są od 2004 roku wydzierżawiane przez PPMD Sp. z o.o. w Rzeszowie od Skarbu Państwa na czas nieokreślony.
3. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dukła działka nr 569/3 w 80 % stanowi tereny o symbolu „PG” opisanym jako: „Tereny eksploatacji górniczej” i w 20 % w terenach „KDD 1/2” – „Tereny dróg publicznych”. Pozostałe działki znajdują się w terenach eksploatacji górniczej – symbol „PG”. Ponadto wszystkie działki znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego i granicach terenów górniczych.
Zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów działki stanowią użytki: PsVI, LsIV, RVI i dr.
4. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **37 000,00 zł + VAT** obowiązujący w dniu sprzedaży /słownie: trzydzieści siedem tysięcy złotych + VAT/.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargowym.
6. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U.2015.782 ze zm./ upływa z dniem 4 września 2015 roku. Wnioski należy składać na adres Starostwa Powiatowego w Krośnie, ul. Bieszczadzka 1.

Krosno, 24 lipca 2015 roku

Z up. STAROSTY

Grzegorz Rybka
Gendeta Powiatowy