

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 6 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U.Nr.80, poz.717 z późn. zm./, art.7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /jedn. tekst Dz.U.Nr 121, poz. 1266 z 2004 r. z późn.zm./ art.106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz 1071 z późn.zm./ w związku z wystąpieniem o uzgodnienie projektu decyzji Burmistrza Gminy Jedlicze znak: GP.7331-72/2010 dot. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

**postanowiam**

- pozytywnie uzgodnić w zakresie ochrony gruntów rolnych projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pn. „Budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Poręby gm. Jedlicze na działkach ozn. nr nr 195/2 (dr), 299, 181, 185, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 173(dr), 60, 61, 62, 63, 64, 66, 67, 70, 71, 73, 489, 128, 79(dr), 146, 147, 148, 149 i 298– stanowiących użytki rolne kl. III, IV, V i teren ozn. symb. „W”, „dr”; teren inwestycji wskazano na załączniku graficznym do projektu decyzji.

**UZASADNIENIE**

Burmistrz Gminy Jedlicze pismem z dnia 1 października 2010 r. znak: GP-7331-72/2010 zwrócił się z prośbą o uzgodnienie w zakresie ochrony gruntów rolnych projektu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie oświetlenia drogowego w miejscowości Poręby gm. Jedlicze z wniosku Gminy Jedlicze.

Zgodnie z art. 51 ust. 1pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U.Nr. 80, poz. 717 z późn.zm./ decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta po uzgodnieniu z organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 ww. ustawy.

Jednym z warunków wydania decyzji o warunkach zabudowy zgodnie z art. 61 ust.1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest, by teren objęty inwestycją nie wymagał uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo był objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139 z późn. zm./.

Zgodnie z załączoną dokumentacją inwestycja obejmuje areal około 0,80ha stanowiący użytki rolne kl. III, IV i V oraz teren ozn. symb. „W” i „dr”. Inwestycja ta zakłada trwałe zajęcie gruntu na którym zostaną posadowione słupy oświetleniowe (19 sztuk ) co zajmie obszar około 2m<sup>2</sup>położony w miejscowości Poręby gm. Jedlicze.

W myśl art. 7 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z późn. zm./, przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne gruntów stanowiących użytki rolne klas I-III, jeżeli ich zwarty obszar projektowany do takiego przeznaczenia przekracza 0,5 ha, wymaga uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Stwierdzić należy, iż dla terenu objętego inwestycją położonego w miejscowości Chlebna nie zachodzi potrzeba uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, ponieważ powierzchnia użytków rolnych kl. III zajętych trwale nie przekracza pow. 0,5 ha, a pozostały obszar objęty inwestycją nie zmieni przeznaczenia z użytków rolnych na cele nierolnicze.

Odnosząc się do rozstrzygnięcia projektu decyzji w zakresie pozostałych gruntów informuję, że obowiązujące przepisy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art. 7) nie zawierają ograniczeń dla planowanych inwestycji na gruntach klas IV-VI. Uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia nie wymaga również teren ozn. symb. „W” i „dr”, gdyż w rozumieniu ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie jest gruntem rolnym i nie podlega przepisom tej ustawy.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie służy inwestorowi zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krośnie za moim pośrednictwem w terminie 7-miu dni od daty otrzymania.

Wolne od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust.3 ustawy z dnia 1.XI.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr. 225, poz. 1635)

**Otrzymują:**

1. Burmistrz Gminy Jedlicze
2. Gmina Jedlicze

**Z up. STAROSTY****Albin Białak**  
**Główny Powiatowy**

-verte-

3. Tablica ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jedlicze
4. Tablica ogłoszeń w miejscowości Poręby
5. a.a.

**Strony zawiadamia się o wydaniu niniejszego postanowienia w drodze obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Krośnie [www.powiat.krosno.pl](http://www.powiat.krosno.pl) Doręczenie w wyżej wymienionym trybie uważa się za dokonanie po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia (art. 49 kpa, w związku z art. 53 ust1.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)**