

GG.8.6018-1-55/10

Postanowienie

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt. 6 i ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym/Dz.U.Nr.80, poz. 717 z późn. zm./, art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /jedn.tekst Dz.U.Nr 121, poz. 1266 z 2004 r. z późn. zm./, art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego/ tekst jedn. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./ w związku z wystąpieniem Wójta Gminy Wojaszówka dotyczącym uzgodnienia projektu decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego– pismo znak: 7331/CP-8/10.

postanawiam

pozytywnie uzgodnić w zakresie ochrony gruntów rolnych projekt decyzji dla inwestycji polegającej na budowie oświetlenia ulicznego na działkach nr 447/23, 447/25, 447/39, 447/41, 447/44, 447/52, 447/55, 447/57, 447/60, 497/40, 497/42, 497/46, 497/48, 497/58, 497/59, 502/2, 563/5, 563/9, 563/10, 563/11, 566/4, 566/6, 569/5, 569/7, 569/9, 793/6, 793/12, 793/13, 793/14, 793/17 i 845 położonych w miejscowości Przybówka gm. Wojaszówka.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Wojaszówka pismem znak: 7331/CP – 8/10 z dnia 24 listopada 2010 r. zwrócił się z prośbą o uzgodnienie w zakresie ochrony gruntów rolnych projektu decyzji dotyczącej ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla działek nr 447/23, 447/25, 447/39, 447/41, 447/44, 447/52, 447/55, 447/57, 447/60, 497/40, 497/42, 497/46, 497/48, 497/58, 497/59, 502/2, 563/5, 563/9, 563/10, 563/11, 566/4, 566/6, 569/5, 569/7, 569/9, 793/6, 793/12, 793/13, 793/14, 793/17 i 845 położonych w miejscowości Przybówka z wniosku Gminy Wojaszówka.

Jednym z warunków wydania decyzji o warunkach zabudowy zgodnie z art. 61 ust.1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest, by teren objęty inwestycją nie wymagał uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo był objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art.67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139 z późn. zm./.

Zgodnie z załączoną dokumentacją inwestycja obejmuje w części w/w działki, które stanowią teren oznaczony symbolami ŁIII, ŁIV, ŁV, W, RIVa, PsIV, B-Ps IV, PS IV, B-RIVa, PS VI, dr i Wp położone w miejscowości Przybówka gm. Wojaszówka.

W myśl art. 7 ust. 2 pkt. 1 wymienionej na wstępie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne gruntów stanowiących użytki rolne klas I-III, jeżeli ich zwarty obszar projektowany do takiego przeznaczenia przekracza 0,5 ha, wymaga uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Stwierdzić należy, iż zgodnie z załączoną dokumentacją dla terenu objętego inwestycją nie wymaga się uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, ponieważ użytek rolny klas III nie przekracza 0,5 ha.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie służy inwestorowi zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krośnie za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty otrzymania.

Wolne od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 1.XI.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr 225, poz.1635)

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Wojaszówka,
2. Gmina Wojaszówka,
3. Tablica ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wojaszówka,
4. Tablica ogłoszeń w miejscowości Przybówka,
5. a/a

Z up. STAROSTA**Albin Komak**
Geodeta Powiatowy

Strony zawiadamia się o wydaniu niniejszego postanowienia w drodze obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Krośnie www.powiat.krosno.pl. Doręczenie w wyżej wymienionym trybie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia (art. 49 kpa, w związku z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).