

**PROTOKÓŁ**  
**z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną**  
**Rady Powiatu Krośnieńskiego**

w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Krośnie  
ul. Bieszczadzka 1, 38 – 400 Krosno  
/ nazwa i adres kontrolowanej jednostki/

Kontrolę na podstawie upoważnienia Nr 2/2011 przeprowadzili:

1. Teresa Sirko – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej.
2. Marek Bliżycki – członek.
3. Jan Krygowski – członek.
4. Grażyna Skolarczyk – członek.
5. Dorota Tomaszewicz – członek.
6. Krzysztof Zawada – członek

w dniu 6 kwietnia 2011 roku.

Kontrolą objęto: działalność Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Krośnie w zakresie obsługi petenta.

Materiały do kontroli i wyjaśnień udzielała Pani Alicja Buczek – Powiatowy Inspektor nadzoru Budowlanego w Krośnie.

**I. Status prawny.**

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krośnie jest urzędem powiatowego nadzoru budowlanego wchodzącym w skład zespolonej administracji powiatowej. Realizuje on zadania nadzoru budowlanego na obszarze powiatu krośnieńskiego (10 gmin).

POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego

*Alicja Buczek*  
n.gr. inż. Alicja Buczek  
/kierownik jednostki/

Kontrolujący:

1. ....*ifm*.....  
2. ....*of*.....  
3. ....  
4. ....*Grażyna Skolarczyk*.....  
5. ....*Dorota Tomaszewicz*.....  
6. ....*Krzysztof Zawada*.....

Inspektorat działa na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 118 z późn. zm.), statutu Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego nadanego zarządzeniem Nr 167/10 Wojewody Podkarpackiego z 30 czerwca 2010 roku.

Pracą Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Krośnie kieruje Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, który jest zwierzchnikiem służbowym pracowników inspektoratu.

## II. Mienie.

Działalność Inspektoratu finansowana jest z dotacji celowej, przekazywanej przez Wojewodę Podkarpackiego na realizację zadań z zakresu administracji rządowej.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krośnie dysponuje własnym samochodem osobowym oraz pracownicy posiadają do dyspozycji komputery – laptopy, aby na miejscu oględzin, czy kontroli były sporządzane protokoły.

## III. Działalność i kompetencje.


Do podstawowych zadań PINB w Krośnie należą:

- a) przyjmowanie zawiadomień o zamierzonym terminie robót budowlanych.
- b) wydawanie nakazu rozbiórki obiektu budowlanego wybudowanego bez pozwolenia na budowę,
- c) wstrzymanie robót budowlanych,
- d) przyjmowanie zawiadomień o zakończeniu budowy,
- e) wydawanie pozwoleń na użytkowanie obiektów budowlanych,
- f) kontroli utrzymania obiektów budowlanych,
- g) rozbiórki zniszczonych, nie użytkowanych obiektów budowlanych,
- h) prowadzenie postępowania w sprawie katastrofy budowlanej.

## IV. Stan zatrudnienia.

W Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego zatrudnionych jest 6 pracowników na pełnym etacie oraz 1 pracownik na ¼ etatu.

Ogółem to 6 ¼ etatu.

POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego  
  
mgr inż. Alicja Szar  
/kierownik jednostki/

Kontrolujący:

1. ....  
2. ....  
3. ....  
4. ....  
5. ....  
6. ....

Komisja podczas kontroli analizowała przyjmowanie i załatwianie spraw kierowanych do Inspektoratu.

Komisja stwierdziła, że:

Interesanci w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Krośnie przyjmowani są od poniedziałku do piątku w godz. pracy Inspektoratu tj. od godz. 7.30 do 15.30.

Wszelkie sprawy oraz zgłoszenia przyjmowane są w formie pisemnej i ustnej.

Sprawy kierowane do Inspektoratu załatwiane są zgodnie:

- z ustawą z dnia 14 czerwca 1960 roku kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 987 z dnia 17 listopada 2000 roku, poz. 107),
- z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 roku Nr 207, poz. 2016 ze zmianami).

W Powiatowym Inspektoracie prowadzony jest rejestr korespondencji przychodzącej, wychodzącej oraz działa poczta elektroniczna.

Komisja podczas kontroli zapoznała się z rejestrem skarg i wniosków kierowanych do tutejszego urzędu w 2010 roku.

Komisja stwierdziła, iż w 2010 roku do Inspektoratu nie wpłynęła żadna skarga na działalność Inspektoratu.

W celu lepszej i szybszej obsługi klienta uruchomiona została poczta elektroniczna Inspektoratu, a na stronie internetowej są zamieszczone pliki do pobrania w celu sprawniejszej i szybszej obsługi petenta (dot. zgłoszeń rozpoczęcia budowy, zakończenia budowy itp.).

W Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego prowadzona jest ewidencja, spisy spraw oraz rejestr wydawanych decyzji.

Wszelkie sprawy kierowane do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Krośnie załatwione są w ustawowym terminie do 21 dni.

Do Inspektoratu kierowane są również donosy – są one również rozpatrywane przez tutejszy Inspektorat w możliwie szybkim i wolnym terminie.

POWIATOWY INSPEKTORAT  
Nadzoru Budowlanego

*AMk*  
mgr inż. Alicja Buczek  
/kierownik jednostki/

Kontrolujący:

1. ....  
2. ....  
3. ....  
4. ....  
5. ....  
6. ....

Po dokonanej kontroli komisja pozytywnie ocenia działalność Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Krośnie i nie wnosi żadnych uwag dotyczących pracy Inspektoratu.

Na tym czynności kontrolne zakończono.  
Integralną część protokołu stanowią załączniki:

1. Statut Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Krośnie.
2. Sprawozdanie GUNB - 2
3. Sprawozdanie GUNB -1

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krośnie został poinformowany o przysługującym mu na podstawie §10 pkt.4 Regulaminu Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu Krośnieńskiego, prawie zgłoszenia zastrzeżeń do konkretnych faktów ujętych w niniejszym protokole oraz prawie złożenia pisemnych wyjaśnień dotyczących okoliczności i przyczyn powstania tych nieprawidłowości.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego - Pani Alicja Buczek oświadczyła, że ~~zgłasza~~ nie zgłasza zastrzeżeń \*

/zgłasza następujące zastrzeżenia/:

.....  
.....  
.....

i pisemne wyjaśnienia złoży w terminie 7 dni .

Protokół niniejszy sporządzono w 4 – ch jednobrzmiących, liczących 4 strony egzemplarzach, z których jeden pozostawiono w Powiatowym Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Krośnie.

Protokół podpisano bez zastrzeżeń /z powyższymi zastrzeżeniami/\*

Odnosnie przeprowadzenia kontroli dokonano wpisu w książce ewidencji kontroli w poz. ....

Krosno, dnia 6 kwietnia 2011 roku.

POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego

*ABuczek*  
mgr inż. Alicja Buczek  
.....  
/kierownik jednostki/

Kontrolujący:

1. *J/4*  
2. *J/4*  
3. *J/4*  
4. *Główny Inspektor*  
5. *Pracownik*  
6. *Z*

\*niepotrzebne skreślić